



Rif.: 61030388

€ 29.500

Casa semindipendente in vendita
 Formignana, Via Brazzolo - Brazzolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella tranquilla località di Brazzolo, nel comune di Formignana, soluzione libera su due lati con ingresso indipendente, disposta su due piani. Al piano terra troviamo il soggiorno o sala da pranzo, una cucina abitabile e un bagno finestrato. C'è anche un ulteriore ambiente che può essere trasformato in una camera, uno studio o un soggiorno separato, in base alle esigenze. Il piano superiore ospita due camere da letto spaziose. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo, impianto elettrico certificato e caldaia nuova. Gli infissi, in parte, in PVC con doppio vetro offrono un ottimo isolamento termico e acustico, garantendo comfort e

|
|
|

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

