



Rif.: 61015599

€ 250.000

Casa semindipendente in vendita
 Ferrara, Via Giuseppe Garibaldi - Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Situato nel centro storico di Ferrara, in una delle vie più conosciute della città, Via Garibaldi, appartamento con ingresso indipendente al piano terra utilizzabile come deposito biciclette completo di comodo sottoscala. L'immobile si sviluppa principalmente al piano primo e offre un ampio ingresso che conduce a due camere da letto, una cucina abitabile, un bagno, un ripostiglio finestrato, una luminosa sala da pranzo ed un soggiorno, che può essere utilizzato come terza camera da letto o studio, a seconda delle proprie esigenze, con uscita su un balcone che affaccia direttamente su Via Garibaldi. Al piano superiore, accessibile tramite scala chiocciola, troviamo un grande terrazzo. Nei primi anni 2000, sono stati eseguiti lavori di ristrutturazione tra cui la levigatura dei pavimenti (parquet nella zona notte, marmo nella zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

