

Rif.: 61012893

**€ 220.000**

## Bilocale in vendita

Ferrara, Via S. Romano - Centro Mura Est

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del centro storico di Ferrara, un edificio storico in Via San Romano, sarà completamente rinnovato nel 2025, con un progetto che coniuga il fascino del passato con soluzioni moderne e sostenibili, come l'installazione di pannelli fotovoltaici invisibili dalla strada. Tra le soluzioni abitative disponibili, bilocale situato al piano secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, zona lavanderia, ripostiglio e bagno. Gli immobili sono progettati per garantire comfort e funzionalità, con finiture di pregio, infissi in PVC, climatizzazione con pompa di calore e portoncini blindati. Tutti i dettagli tecnici saranno consultabili nel Capitolato e nel Computo Metrico disponibili alla stipula del contratto

),  
|

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Piano primo



## Mappa

