



Rif.: 60770326

**€ 229.000**

**6 locali in vendita**

**Ferrara, Via Lucchesi - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 153,88 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Lucchesi, in pieno centro storico di Ferrara, all'angolo con Via G. Garibaldi, comodo quindi a tutti i servizi, appartamento di grandi dimensioni al primo piano con ascensore. Ingresso sul disimpegno reso molto luminoso dalle grandi vetrate, sala da pranzo/soggiorno con angolo cottura, due bagni finestrati, cinque camere da letto di cui una con piccolo balcone, studio e ripostiglio. L'immobile è dotato di aria condizionata, infissi in legno con tapparelle. Al quarto ed ultimo piano, cantina di proprietà. Attualmente l'abitazione è affittata con contratto 4+4 iniziato a Gennaio 2021.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

