



Rif.: 60720862

**€ 47.000**

## Casa indipendente in vendita

Ferrara, Via Santa Margherita - Malborghetto DI Boara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Santa Margherita, a Malborghetto di Boara, vicino alla tabaccheria, panificio, fermata dell'autobus e numerosi altri servizi, appartamento indipendente che si sviluppa al piano primo con accesso dalla corte comune. La soluzione è composta da soggiorno con balcone, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e cucina. Al piano terra, garage di proprietà, ampia cantina con ripostiglio e seconda cantina più piccola separata. L'immobile è da ristrutturare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

