



Rif.: 40448647

€ 318.000

Bilocale in vendita

Ferrara, Corso Ercole I D'Este - Centro Mura Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Prezzo box:	€ 50.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 210 kW h/m² anno

Corso Ercole Primo D'este - Di fronte alla Casa del Boia, nella palazzina in pietra vista, si propone appartamento in duplex al primo ed ultimo piano in un contesto di sole cinque unità. Vicino alla facoltà di Giurisprudenza, a scuole di ogni grado, ad aree verdi, ristoranti, fermate dell'autobus ed alimentari. Comodo al centro. L'appartamento di nuova costruzione, ancora 'al grezzo', è composto da ingresso su ampia zona-giorno luminosa con angolo cottura, disimpegno con bagno finestrato, camera da letto o eventuale cucina abitabile, da definire secondo le proprie esigenze. Soffitto con travi a vista. Al piano superiore sottotetto, predisposto per la realizzazione di due camere da letto e bagno. L'immobile verrà rifinito con finiture di ultima generazione tra cui il riscaldamento a pavimento e tapparelle elettriche. Possibilità di acquistare il garage al costo di 50.000. È possibile acquistare l'appartamento anche allo stato attuale (grezzo avanzato) al prezzo di € 295.000.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

