



Rif.: 61226394

€ 344.000

Villa a schiera in vendita

Ferrara, Via Giuseppe Fabbri - Ferrara Sud

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	1

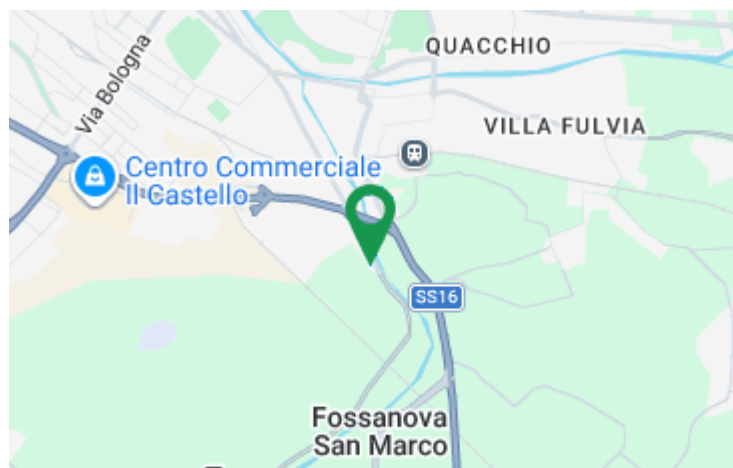
Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA GIUSEPPE FABBRI: In contesto residenziale villa a schiera centrale in pietravista, con doppia autorimessa. La casa si affaccia sul verde della campagna e ha un doppio accesso indipendente, sia da vialetto pedonale che direttamente dal piano seminterrato con doppia porta vasculante. Dalla zona seminterrata dove è presente anche il locale lavanderia si sale direttamente alla parte abitativa, composta da una bella sala con affaccio sul giardino e alla cucina abitabile con balcone, è presente anche un ampio bagno completo di vasca. La zona notte al primo piano è coposta da tre camere da letto, la stanza padronale ha ampio balcone e vista sui campi. Il piano è servito dal secondo bagno con doccia. Tutta la casa è stata dotata di condizionatori con pompa di calore alimentati dall'impianto fotovoltaico, installato recentemente garantendo un enorme risparmio sui consumi. Le rifiniture della casa sono di stile rustico con ottimi infissi a taglio termico e portelloni in legno. Le moderne soluzioni installate per il risparmio energetico hanno fatto guadagnare alla casa la classe di risparmio energetico C. La sua

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

