



Rif.: 61167268

[Informazioni in agenzia](#)

### Trilocale in vendita

Ferrara, Contrada del Mirasole - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

CENTRO: in una delle zone più tranquille ed esclusive del centro di Ferrara, in edificio di interesse storico ed architettonico, risalente agli anni trenta. Proponiamo in nuda proprietà, un luminoso ultimo piano di ampie dimensioni. L'elegante portone originale conduce ad un signorile ingresso con caratteristico ascensore risalente all'epoca (secondo ascensore a Ferrara dopo quello dell'ex Banca D'Italia), si denota la particolare bellezza del vano scala. L'appartamento affacciato sul lato più soleggiato dell'edificio si apre con un ampio ingresso che conduce al grande salone con parete completamente vetrata orientata ad ovest, dal quale è possibile ammirare il tramonto e godere della suggestiva luminosità. La cucina abitabile di generose dimensioni resta adiacente al salone. Segue la zona notte con ripostiglio/cabina armadio, il classico disimpegno notte, due camere spaziose e con ampie finestre, intervallate dal comodo bagno. E cantina Si denotano anche le interessanti finiture originali tenute in perfetto stato di manutenzione. Opportunità interessante per un investimento in una delle città italiane di alto valore storico artistico e culturale, sede di alcuni dei più imponenti [...]



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

