



Rif.: 61100046

↓ € 247.000

€ 254.000 (-3%)

Villa singola in vendita

Ferrara, Via Canal Bianco - Porotto-Cassana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

VIA CANAL BIANCO: Se desideri vivere in una Villa signorile, immersa nel verde ma vicino a tutti i servizi, questa residenza è quello che fa per te! Disposta su 3 livelli, con ampio giardino che la circonda, offre comfort, privacy e tanti spazi da personalizzare. L'immobile è composto da Ingresso arredabile, perfetto per accogliere amici e familiari, ampio soggiorno con caminetto, ideale per momenti di relax e convivialità, un primo bagno di servizio funzionale, cucina abitabile e due camere. Entrando nella zona notte al piano superiore troviamo due ampie camere da letto matrimoniali, uno studio ed un bagno padronale. Completa la proprietà un'ampio garage, ideale per conservare vini o oggetti di valore, e all'esterno un'altra piccola cantina, più un magazzino ideale per la propria attività. Se ami stare all'aria aperta ci sono tremila metri quadri di giardino di proprietà. Utenze Autonome ed impianti a norma. Questa villa rappresenta la soluzione ideale per chi cerca una casa indipendente, con ampi spazi esterni e interni, in una posizione vicina alla città. Per ulteriori dettagli o per fissare una visita, contattaci!



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

