Affiliato: Studio Cesena Industriale Srl
Partita IVA: 04849700408
Via Giordano Bruno, 166 47521 Cesena (FC)
Email: fcca1@tecnocasa.it - Tel.: 0547398971















Rif.: 61294097

↓ € 1.300 / mese

~~€ 1.500~~ (-14%)

Negozio in affitto

Cesena, Viale Europa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

NEGOZIO IN LOCAZIONE – IN PROSSIMITÀ DELLA STAZIONEProponiamo in locazione negozio commerciale ubicato su strada ad alto passaggio veicolare e pedonale, a pochi metri dalla stazione ferroviaria e dalla stazione delle corriere.La zona è stata recentemente interessata da un intervento di riqualificazione urbana, con la realizzazione di nuovi spazi ricreativi e di una nuova stazione per autobus e corriere, che hanno contribuito a valorizzare il contesto e a migliorare i collegamenti.Il locale dispone di tre ampie vetrine fronte strada, dotate di infissi con doppi vetri antisfondamento e apertura a vasistas, che garantiscono buona visibilità e luminosità agli ambienti.Internamente si sviluppa su una pianta rettangolare ed è composto da un ampio vano commerciale, servizio igienico con antibagno e deposito al piano interrato, collegato internamente tramite scala a chiocciola.Gli impianti elettrico e idraulico sono a norma. È presente una caldaia alimentata a metano ed è predisposto l'impianto per l'installazione di una pompa di calore.La soluzione si presta a diverse tipologie di attività, in particolare attività commerciali, negozi specializzati, studi professionali, uffici, [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.