

Rif.: 61221383

**€ 150.000**

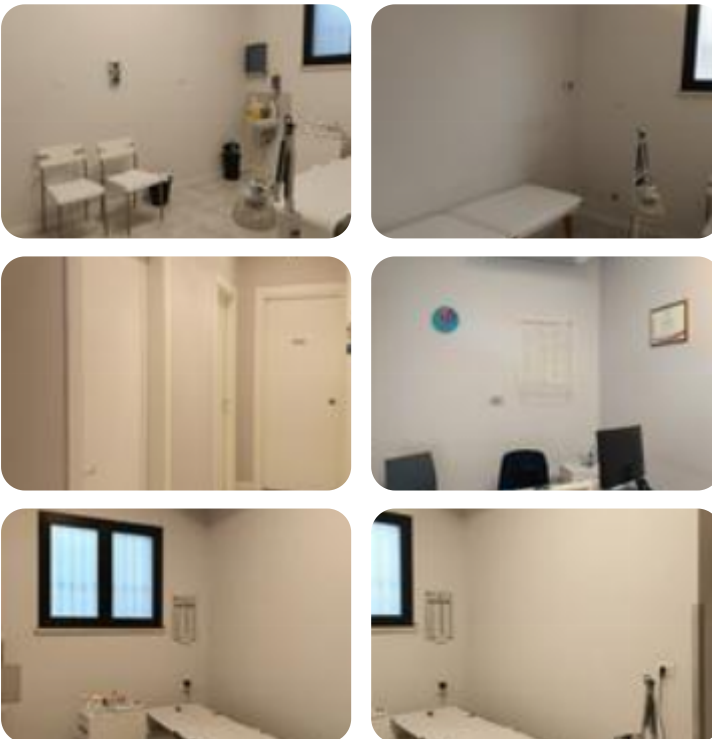
## Negozio in vendita

Cesena, Via viadotto pontescolle - Torre Del Moro

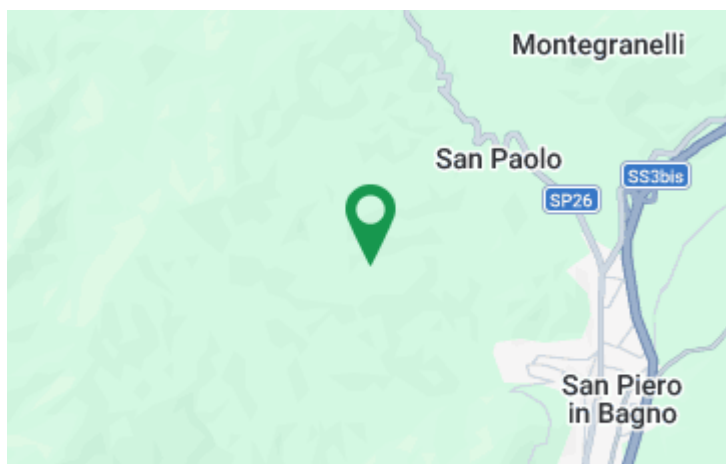
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** E

Proponiamo in vendita negozio di 75 mq situato in area mista commerciale residenziale su zona di forte passaggio alle auto ed ai pedoni, con possibilità di parcheggio, in zona Torre del Moro. Il è così formato, vetrina su strada con infisso a doppia camera antisfondamento, sala d'attesa e reception, corridoio e due cadine, divisi da una parete mobile, presenza di due bagni uno bagno attrezzato per disabili ed uno di servizio dotato di doccia. Presenza di impianto elettrico a norma certificato con corrente trifasica e di impianto di aspirazione forzata, sistema di raffrescamento e riscaldamento con pompa di calore. Al piano terra troviamo un bagno privato con doccia ed ampia cantina deposito. Attualmente è locato con regolare contratto di locazione 6+6 ad una attività di estetista con



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

