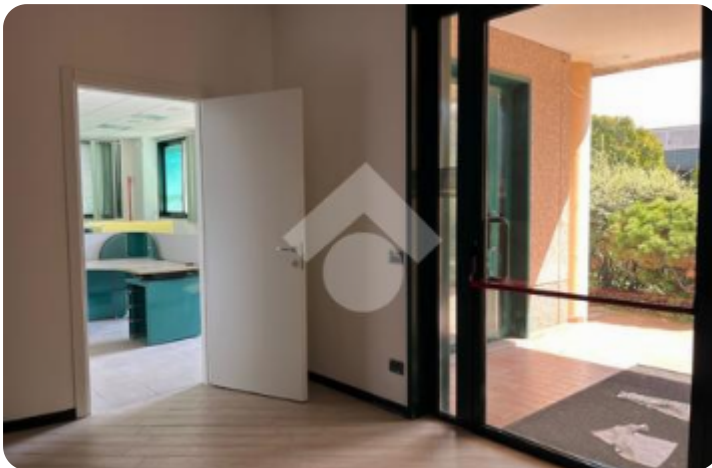




Rif.: 61283155

€ 450.000

Ufficio in vendita

Forlì, Via virgilio

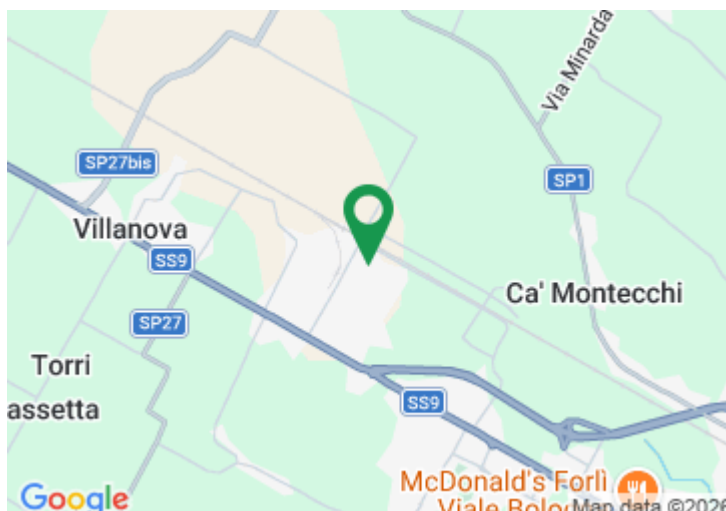
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: D

- CAVA/FORLÌ-LA CAVA – IMMOBILE DIREZIONALE CON UFFICI, LABORATORI, GARAGE E AREA EDIFICABILE. In zona industriale a La Cava, in un contesto tranquillo e facilmente fruibile, non interessato dagli eventi alluvionali, proponiamo un interessante immobile a destinazione direzionale, sviluppato su due livelli e inserito in un lotto complessivo di 2.402 mq. La proprietà dispone di una superficie commerciale di circa 727 mq, attualmente destinata a uffici e spazi laboratorio, con ambienti ampi e versatili, adatti a diverse esigenze professionali e aziendali. Al piano terra, l'ingresso accoglie in una zona reception con bancone, posizionata in prossimità del vano scala. Il livello ospita due aree dedicate agli uffici, tre servizi igienici con antibagno, spazi adibiti a spogliatoio e una piccola zona predisposta per l'utilizzo come cucina. Dal piano terra, attraverso apposite porte di collegamento, si accede direttamente all'area garage, dotata di un ampio portone carrabile e con accesso alla porzione esterna del lotto. Il primo piano, raggiungibile mediante una solida scala interna in cemento armato, ospita una sala riunioni, quattro uffici, un disimpegno, un servizio igienico e due [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

