



Rif.: 61260668

€ 750.000

Capannone in vendita

Forlì, Via Ettore Benini

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	6
Piano:	2

Classe energetica: **E**

- VECCHIAZZANO -Capannone artigianale di nuova generazione con uffici, fotovoltaico e spazi personalizzabili. Proponiamo in vendita capannone artigianale completamente rinnovato e realizzato secondo un'impostazione moderna e funzionale, ideale per attività artigianali, produttive, commerciali o professionali. La proprietà è suddivisa in due distinte zone di capannone, con ampi spazi operativi e due cancelli carrabili indipendenti, che consentono un accesso agevole alle diverse aree della struttura. Gli ingressi sono dimensionati per camion di piccole e medie dimensioni, mentre non risultano adatti al transito di mezzi pesanti tipo bilico. Uno dei due cancelli permette l'accesso diretto a una delle due zone del capannone, dotata di ampio portone con altezza di circa 6 metri e tettoia con altezza di circa 8 metri, completamente rifatti a nuovo. Al piano terra è presente una zona server già predisposta e adibita, particolarmente interessante per attività che necessitano di infrastrutture tecnologiche e collegamenti dedicati. È inoltre presente un impianto di raffrescamento, a supporto del comfort degli ambienti. La struttura dispone inoltre, sulla copertura, di pannelli fotovol [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

