



Rif.: 61247789

**€ 1.000 / mese**

**Negozio in affitto**

**Civitella Di Romagna, Via Il Giugno**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 380 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |

Questo immobile è esente da classe energetica

- Civitella di Romagna - Località Cusercoli Nel cuore di Cusercoli, si propone in locazione un ampio locale di 380 mq situato al piano terra. L'immobile, costruito nel 1980, è così composto: -cucina con canna fumaria -sala con banco bar -sala ristorante-sala polivalente per eventi o qualsiasi altra necessità-3 servizi di cui uno a norma per disabili Un giardino esterno di circa 200 mq completa la proprietà, offrendo un'area verde che può essere utilizzata per eventi o come spazio relax, completa un angolo bar e piazzale in cemento pensato come pedana da ballo. La posizione centrale assicura visibilità e facile accesso, rendendo questo negozio una scelta ideale per chi desidera stabilire o espandere la propria attività in una zona ben servita e frequentata. La proprietà richiede come garanzia 2 mesi di deposito cauzionale. Il prezzo richiesto al netto dell'iva di legge, se dovuta. PER INFORMAZIONI O FISSARE UN APPUNTAMENTO: Tel. 329 3884201 (rif. Davide) Cell. 327 2207674 (rif. Davide) Email: fc00



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

