



Rif.: 61245919

€ 1.000 / mese Negozio in affitto

Forlì, Via Lughese

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

- Forlì - Nel cuore di Villafranca, proponiamo in locazione un ampio negozio al piano terra, ideale per diverse attività commerciali e piccola ristorazione. Presenta due ampie vetrine su strada che garantiscono massima visibilità e ulteriori due accessi dalla galleria comune. Con una superficie di 98mq, l'immobile è suddiviso in tre locali distinti, offrendo la possibilità di organizzare al meglio gli spazi secondo le proprie esigenze. Dall'ingresso accediamo ad una grande sala con due servizi. Procedendo troviamo poi un locale predisposto per la cucina con canna fumaria già presente. Un disimpegno ci porta infine nel locale spogliatoio e nel terzo bagno, finestrato e completo di doccia. Ristrutturato nel 2024, il negozio è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente piacevole in ogni stagione. Sono presenti spese condominiali. La proprietà richiede come garanzia 3 mesi di deposito cauzionale. Il prezzo richiesto al netto dell'iva di legge, se dovuta. PER INFORMAZIONI O FISSARE UN APPUNTAMENTO: Tel. 329 3884201 (rif. Davide) Cell. 327 2207674 (rif. Davide) Email: fcca0



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

