

Rif.: 61228728

**€ 6.500 / mese**

**Capannone in affitto**

Forlì, Via Campo dei Fiori

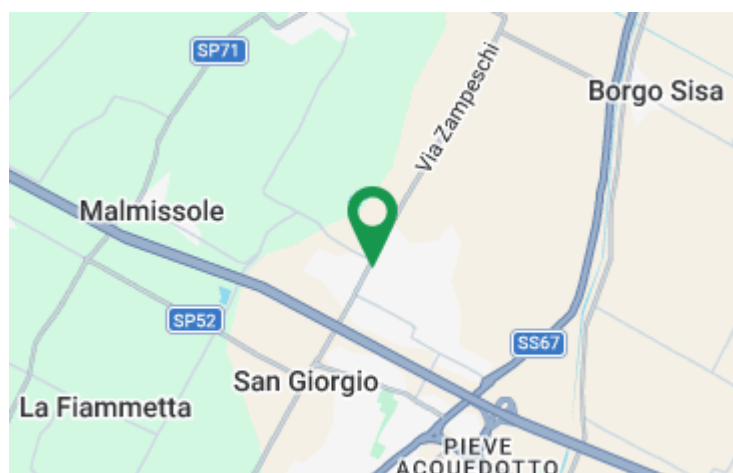
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.390 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuè:</b>	€ 2.000
<b>Posti auto:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

- Forlì - Nel comune di Forlì, all'interno di una delle più grandi zone artigianali del territorio, è disponibile in locazione un capannone ristrutturato a nuovo 10 anni fa. L'immobile si estende su una superficie di 1300 mq, di cui 1226 mq il capannone con zona di carico-scarico merce grazie al portone che da sul retro di 5m di altezza x4,20 m di larghezza. L'immobile si distribuisce su due livelli, offrendo ampi spazi per diverse esigenze operative. La struttura moderna e ben progettata garantisce funzionalità e versatilità, ideale per il commercio all'ingrosso grazie alla presenza di una vetrina. Al piano terra: capannone di 1226 mq, ristrutturato a nuovo 10 anni fa - ufficio - 2 bagni e una doccia - 3 ripostigli di cui uno adibito a locale impianti. All'interno del capannone ventole aria calda. Al primo piano: disimpegno - 3 uffici - bagno. Nella zona uffici presente pompa di calore caldo/freddo. Sono compresi 3 posti auto e a disposizione ampio parcheggio comune. Sono presenti sul tetto pannelli fotovoltaici di cui ha la gestione una ditta esterna. La posizione strategica consente un facile accesso alle principali vie di comunicazione, facilitando il trasporto e la distribuzione delle merci [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

