



Rif.: 61145644

Informazioni in agenzia

5 locali in vendita

Catanzaro, Via Progresso - Catanzaro Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 188 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

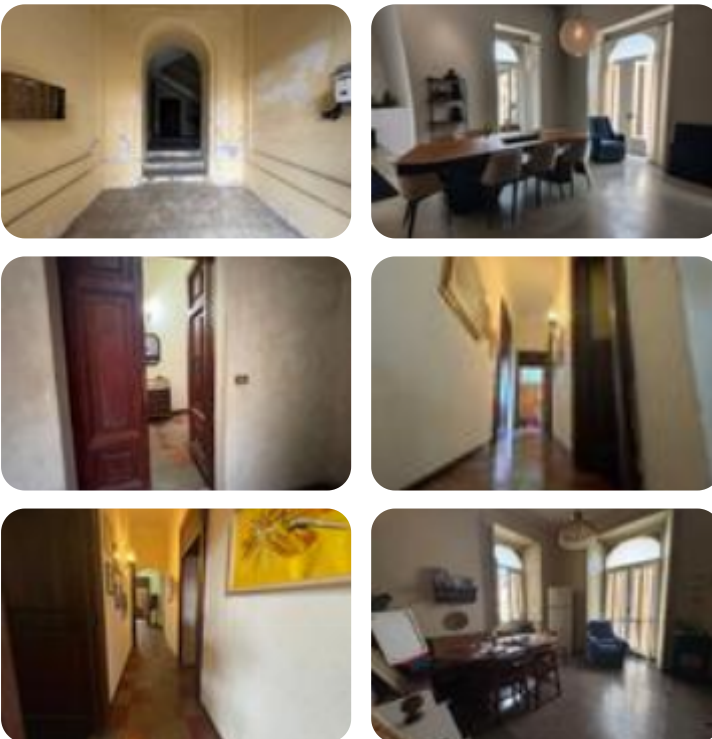
EP globale non rinnovabile: 173.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 104.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Catanzaro Lido: all'interno di un affascinante palazzo storico perfettamente integrato nel contesto urbano e a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al primo piano, ideale per chi cerca una soluzione con ambienti ricchi di personalità. L'ingresso accoglie con un disimpegno che conduce ai vari ambienti della casa. La prima parte dell'abitazione ospita una confortevole sala da pranzo con affaccio su terrazzo, una cucina funzionale e un bagno con un ulteriore balcone. Proseguendo, si accede alla zona notte composta da tre camere. La proprietà include inoltre un secondo e più ampio soggiorno, particolarmente luminoso grazie alle grandi aperture, che permette l'accesso ad un terrazzo vista mare: un autentico punto di forza dell'appartamento, ideale per chi desidera vivere in un ambiente che coniughi storia e panorama. A completare il fascino dell'immobile, la presenza di pavimenti originali, porte e dettagli



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

