



Rif.: 61113892

€ 180.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Settingiano, Via Sant Antonio - Martelletto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 173.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 104.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Località Martelletto; proponiamo in vendita porzione di bifamiliare libera su tre lati. La proprietà si sviluppa su tre livelli e offre ambienti luminosi e funzionali. Al piano terra troviamo un accogliente e ampio salone, una cucina abitabile e un bagno di servizio. Salendo al primo piano si accede alla zona notte, composta da una camera matrimoniale con balcone privato e bagno interno, due ulteriori camere di ottime dimensioni, un secondo bagno completo e una comoda cabina armadio, ideale per organizzare al meglio gli spazi. Il piano seminterrato offre ulteriori ambienti versatili: una pratica dispensa, uno studio perfetto come home office o area hobby, e una rampa di accesso che conduce a un ampio box auto di circa 50 m², adatto a più veicoli o a uso magazzino. All'esterno, la proprietà è impreziosita da una corte di circa 500 m², che garantisce relax e possibilità di vivere all'aperto. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

