



Rif.: 61079214

**€ 39.000**

## Ter. agricolo in vendita

San Floro, Via Catanzaro

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 26.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 104.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 104.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita ampio terreno agricolo di circa 2,5 ettari, ideale per chi desidera avviare o ampliare un'attività agricola. Attualmente il terreno ospita alcune piante di ulivo, ma offre grande potenziale per la coltivazione di diverse varietà agricole, grazie alla sua esposizione favorevole e alla qualità del suolo. Completano la proprietà un immobile ad uso magazzino, utile per lo stoccaggio di attrezzi, macchinari e prodotti agricoli. Un'opportunità perfetta per agricoltori, investitori o amanti della natura che cercano uno spazio da valorizzare. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

