

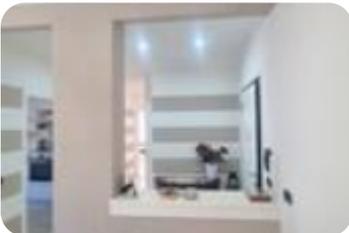
Rif.: 61078208

# € 188.000

## Trilocale in vendita

Catanzaro, Viale Crotone - Catanzaro Lido

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 173.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 104.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La nostra agenzia propone in vendita in zona ben servita comodo appartamento di circa 100 mq con tre lati di esposizione. L'immobile si presenta in ottime condizioni; al suo interno è composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, camera da letto, camera e bagno. Palazzo ristrutturato con eco bonus. Opportunità ideale sia come abitazione che come investimento con ottima resa annuale. Inoltre dispone di un posto auto assegnato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

