

**Tecnocasa**°

Via Corace, 44 88100 Catanzaro (CZ)

Email: czhs5@tecnocasa.it - Tel.: 09611843558

Rif.: 61031056

## ↓€ 395.000

€ 420.000 (-6%)

## Villa singola in vendita

Catanzaro, Via martiri di cefalonia - Catanzaro Lido

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 135 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: villa singola

Spese Annue: € 0
Bagni: 2
Terrazzi: 1
Balconi: 1
Piano: 2

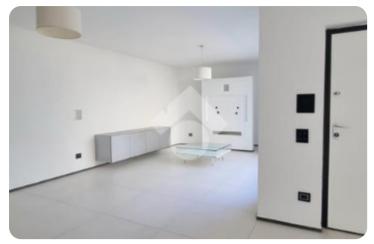
Classe energetica: G

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:} \ 143.97 \ kW \ h/m^2 \ anno$ 

 $\textbf{EP globale rinnovabile:}\ 0.35\ kW\ h/m^2\ anno$ 

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

La nostra agenzia propone in vendita in una zona esclusiva di Catanzaro Lido, prestigiosa villa singola di recente costruzione di circa 135 mq, disposta su due livelli, completamente indipendente. Al suo interno è composta da: ingresso su comodo e luminoso soggiorno, cucina con veranda, bagno, ripostiglio e ampio giardino al piano terra; al piano superiore, completamente abitabile (no mansardato), troviamo la zona notte suddivisa in:











## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

