



Rif.: 61248131

€ 110.000

Casa semindipendente in vendita

Botricello, Via IX Di Via Nazionale

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Stabile semindipendente, in centro del paese con corte privata. La proprietà è composta da due appartamenti della stessa metratura, distribuiti su più livelli, una soluzione ideale sia per due nuclei familiari sia per chi desidera realizzare un investimento immobiliare. Gli ambienti, ampi, luminosi e ben distribuiti, offrono spazi versatili in grado di soddisfare le esigenze di una famiglia numerosa o di chi necessita di locali da destinare a studio, lavoro o tempo libero. Al piano terra è presente un ampio magazzino con doppio ingresso, facilmente adattabile a diverse destinazioni d'uso, come garage, deposito, laboratorio o spazio per un'attività. Grazie alla sua configurazione, l'immobile rappresenta un'ottima opportunità sia per chi è alla ricerca di una residenza principale sia per chi desidera realizzare un Bed & Breakfast, una Casa Vacanze oppure una struttura destinata alla locazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

