



Rif.: 61229760

€ 290.000

Palazzina in vendita

Cutro, Via Carcarella - San Leonardo Di Cutro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

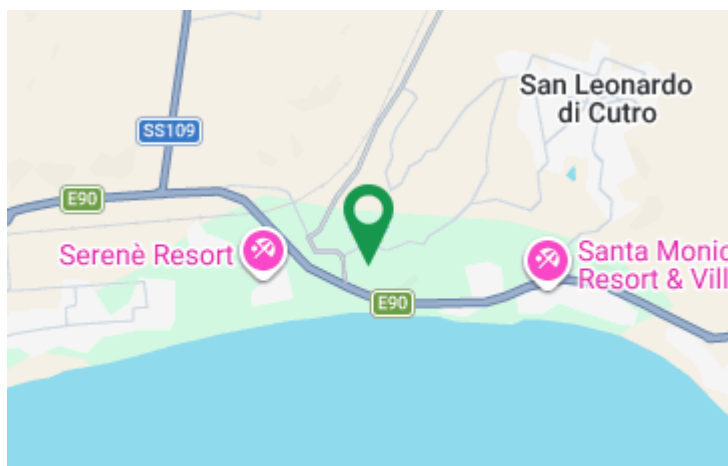
EP globale non rinnovabile: 279.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita un interessante fabbricato indipendente su tre lati, situato in una rinomata località turistica caratterizzata da una forte richiesta durante la stagione estiva. La proprietà rappresenta un'ottima opportunità di investimento grazie alla presenza di una struttura ricettiva già operativa e con ulteriori possibilità di sviluppo. Il complesso è composto da due appartamenti al piano terra completamente rifiniti e pronti all'uso e da due appartamenti al primo piano attualmente allo stato rustico, da completare e personalizzare, offrendo così la possibilità di incrementare la capacità ricettiva e la redditività futura dell'investimento. Completa la proprietà una splendida terrazza panoramica pavimentata con vista mare. L'immobile dispone inoltre di corte esclusiva con posti auto di proprietà, accesso completamente digitale, impianto di videosorveglianza e itinerario turistico digitale dedicato agli ospiti. La struttura è già abilitata a Bed & Breakfast.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

