



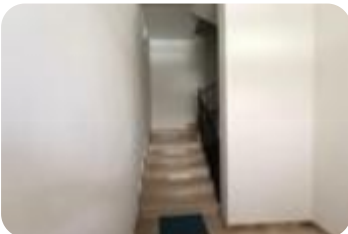
Rif.: 61190657

€ 85.000

Trilocale in vendita

Cropani, Via Napoli - Cropani Marina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento posto al secondo piano di un edificio di tre piani, situato in zona comoda e ben servita, nelle vicinanze dei principali servizi. Al piano terra, sempre di proprietà, è presente un ampio e luminoso locale magazzino con doppio accesso: sia dall'esterno, con possibilità di parcheggiare una o due auto, sia dall'interno tramite il vano scala. L'appartamento è attualmente allo stato rustico e presenta una predisposizione interna con cucina, due camere da letto, bagno e balcone su un lato del fabbricato. L'immobile gode di doppia esposizione. È possibile ridistribuire gli spazi interni in modo diverso, recuperando anche la metratura del corridoio per ottimizzare la disposizione degli ambienti. Soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento, con la possibilità di ottenere una doppia rendita affittando separatamente l'appartamento e il locale magazzino come deposito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

