



Rif.: 61163640

€ 72.000

Trilocale in vendita

Sellia Marina, residence le palme

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 280
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 186.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 186.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento al secondo piano a 50 metri dal mare, circondato dal verde del residence "Le Palme". La zona giorno luminosa e con comoda veranda esterna è ideale per trascorrere le serate estive in tranquillità. A completare la soluzione, due camere da letto accoglienti di cui una con uscita su un piccolo balconcino e un bagno funzionale. La casa è oggetto di lavori di ristrutturazione ancora in corso, per renderla abitabile già da subito ed è ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben organizzata. La presenza dell'aria condizionata garantisce un ambiente piacevole in ogni stagione. Nella corte condominiale, più docce esterne utilizzabili da tutti i condomini, posto auto riservato e riserve di acqua condominiale per non rimanere mai senza nei periodi di massima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

