



Rif.: 61159546

€ 60.000

Quadrilocale in vendita

Botricello, Via cosenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Appartamento al primo piano di un fabbricato composto da soli tre appartamenti, ideale per chi cerca tranquillità e indipendenza. Il piano terra dispone di ingresso separato, mentre il primo piano (oggetto di vendita) e il secondo piano condividono una scala esterna comune. Al piano terra è presente un bene comune non censibile, utilizzabile da tutti i condomini, con possibilità di installazione di autoclave con riserva d'acqua. L'immobile è situato in zona centrale, comoda e ben servita, vicina a tutti i principali servizi. L'area è fornita di metano, con possibilità di allaccio. L'appartamento gode di ottima metratura, ambienti ampi e ben distribuiti ed è caratterizzato da tre lati liberi, che garantiscono luminosità e una piacevole vivibilità degli spazi esterni. Attualmente si presenta allo stato rustico e da completare: sono state già realizzate le pareti divisorie e predisposte le tracce per gli impianti elettrici e idrici, offrendo la possibilità di personalizzare finiture e distribuzione secondo le proprie esigenze. Esterno del fabbricato già ristrutturato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

