

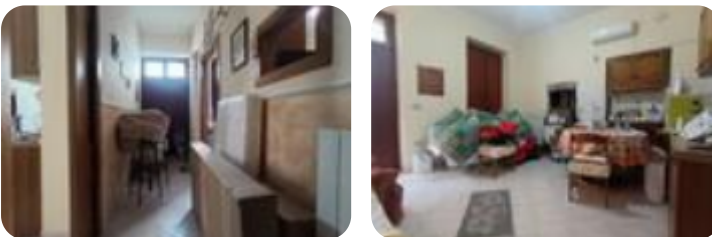


Rif.: 61158737

€ 80.000

Casa semindipendente in vendita Botricello, Via Cosenza

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita una soluzione confortevole e versatile, caratterizzata da doppio ingresso indipendente su due vie diverse e posizione ad angolo, che garantisce doppia esposizione e ottima luminosità. L'immobile è così composto: cucina abitabile, camera da letto, con possibilità di essere adibita a soggiorno, corridoio che conduce alla seconda zona dell'abitazione. Questa zona ulteriore ad oggi è composta da cucina rustica, cameretta, seconda camera da letto, bagno e ripostiglio, con accesso ad una corte in comune con gli appartamenti sovrastanti. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento con termosifoni, con possibilità di allaccio al metano, e di climatizzatore installato nella cucina. Vi è inoltre la possibilità di installare caldaia e riserva d'acqua. Nel corso degli anni la soluzione è stata oggetto di ristrutturazioni sia interne che esterne, risultando oggi funzionale e ben mantenuta. Ideale per famiglie, uso investimento o per chi cerca una soluzione indipendente con spazi versatili, gode di posizione strategica in quanto situata in zona servita e vicina a tutte le principali attività e servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

