



Rif.: 61123478

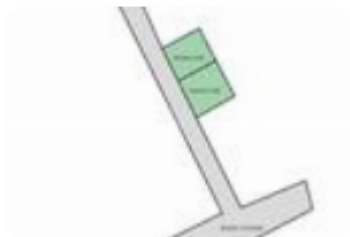
€ 140.000

Ter. residenziale in vendita Cropani, Via flaminia - Cropani Marina

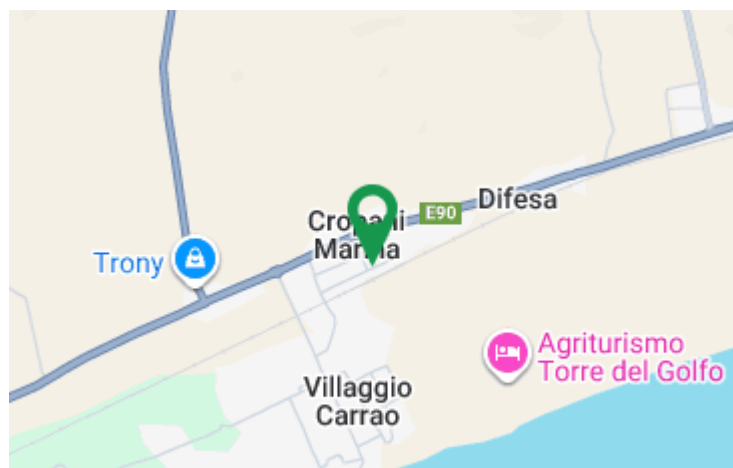
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.264 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel centro abitato di Cropani Marina, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo due lotti di terreno edificabile di circa 1.264 mq complessivi, vendibili anche separatamente. In zona centralissima ed urbanizzata, è caratterizzata da una forte richiesta immobiliare e da poche possibilità di terreni edificabili, rendendo quindi questa proposta particolarmente interessante anche in ottica di investimento. I lotti godono di un ottimo indice di fabbricabilità, che consente la realizzazione di: - Villette a schiera su più livelli con giardino privato; oppure - Un fabbricato plurifamiliare con appartamenti da destinare alla vendita o alla messa a reddito. Nessun vincolo ostacola l'edificabilità: l'area è completamente libera da limitazioni urbanistiche, paesaggistiche o ambientali. Un'opportunità unica per privati, costruttori o investitori alla ricerca di uno sviluppo immobiliare in una delle poche aree ancora disponibili del centro cittadino.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

