



Rif.: 61113638

€ 350.000

Villa singola in vendita

Belcastro, Contrada Magliacarne

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 744 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella tranquilla frazione di Belcastro, in Contrada Magliacarne, proponiamo in vendita una villa singola su più livelli, ideale sia come abitazione privata che come soluzione per investimento. Grazie alla sua ampia metratura, infatti, l'immobile si presta anche a essere trasformato in una struttura ricettiva, come bed & breakfast o agriturismo, per chi desidera avviare un'attività nel settore turistico. La villa dispone di un ampio spazio esterno cementato, perfetto per realizzare aree di parcheggio o per il relax all'aria aperta. Inoltre, un terreno agricolo di circa 1520 m² a ridosso della proprietà, offre la possibilità di creare percorsi nel verde, orti o giardini, ideali per chi ama la natura. A completare la proprietà, un impianto fotovoltaico sul tetto, che permette un notevole risparmio energetico e un'impronta ecologica ridotta. Una soluzione versatile, che unisce comfort e tranquillità, oltre ad essere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

