



PLANIMETRIA  
IN FASE  
DI REALIZZAZIONE



Rif.: 61112031

**€ 95.000**

**Box / posti auto in vendita**

**Sellia Marina, Via Delle Margherite**

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | box / posti auto |
| <b>Superficie:</b>     | mq 500 ca.       |
| <b>Locali:</b>         | 5                |
| <b>Sottotipologia:</b> | Box              |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0              |
| <b>Bagni:</b>          | 3                |
| <b>Balconi:</b>        | 2                |
| <b>Posti auto:</b>     | 10               |
| <b>Piano:</b>          | 1                |

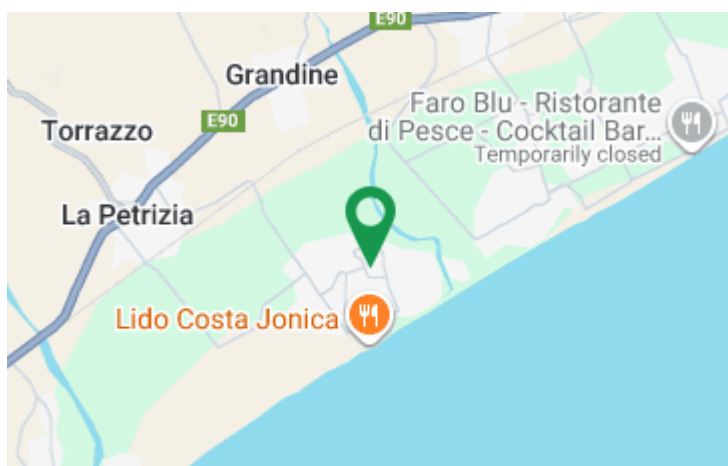
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In località Ruggero, nel comune di Sellia Marina, proponiamo la vendita dell'ex piccolo parco commerciale "California". E' possibile destinare l'intera metratura di .ca 500mq complessivi ad una o più attività commerciale, offrendo un'ottima possibilità a chi vuole investire e ricreare nuovamente tutti i servizi che aiuterebbero a rivitalizzare l'intera zona. A dare valore alla struttura è il bar sul retro, che grazie alla presenza del piccolo anfiteatro permette momenti di relax in compagnia e di godere della tranquillità del posto. Il terreno limitrofo di .ca 3000mq offre la possibilità di realizzare i posti auto utili alle attività presenti. Contattarsi in agenzia per tutte le informazioni.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

