



Rif.: 61107157

€ 315.000

Casa indipendente in vendita

Sellia Marina, Via Scilotraco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 255 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	2
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 241.90 kW h/m² anno

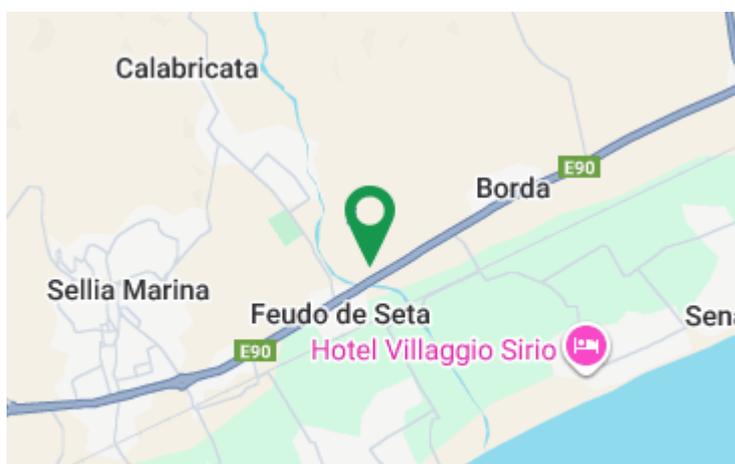
EP globale rinnovabile: 241.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Spaziosa casa indipendente di 255 mq, distribuita su più livelli immersa in un'oasi di verde. Al piano terra si trova un comodo appartamento composto da 3 camere da letto matrimoniali, di cui una con cabina armadio e da una luminosa zona giorno con uscita sulla veranda esterna. Al primo piano, un bed & breakfast già avviato rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera intraprendere un'attività ricettiva. Tre camere con veranda e annesso bagno privato, con un angolo bar per le prime colazioni, sono già pronte ad essere utilizzate e ricreare una vera e propria rendita. All'ingresso, un terreno ulivato di proprietà e più parcheggi assicurano comodità e praticità. L'immobile è dotato di aria condizionata, impianto di riscaldamento e viene venduto completo di arredamento. Recentemente ristrutturato, offre ampi spazi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

