



Rif.: 61003748

**€ 160.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Cropani, Viale Carrao, 3° traversa - Cropani Marina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 57.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

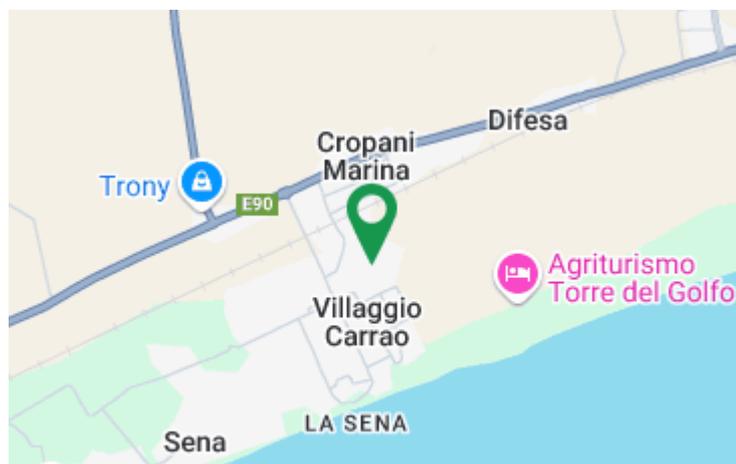
EP globale rinnovabile: 1.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro del paese, porzione di bifamiliare al piano terra, costruita nel 2015. L'immobile offre ambienti accoglienti e funzionali. La zona giorno si apre su un ampio terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. La cucina è ben integrata con il soggiorno, creando uno spazio conviviale. Tre camere da letto nella zona notte oltre due bagni moderni completano i comfort dell'abitazione. All'esterno, un giardino privato offre un angolo verde per attività all'aperto. La casa è dotata di aria

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

