



Rif.: 60992151

Informazioni in agenzia

Ter. residenziale in vendita

Cutro, via eucaliptus - Steccato Di Cutro

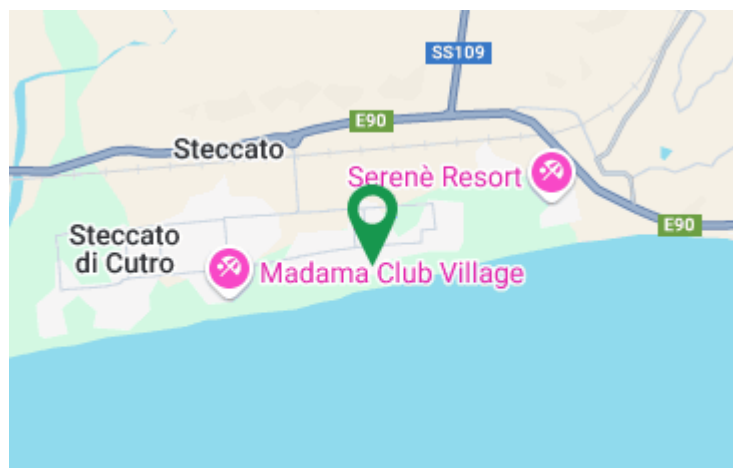
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 22.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Con una notevole metratura a disposizione, lotto ad uso investimento dove ricreare diverse tipologie di attività o esercizi commerciali principalmente per finalità turistiche. Il terreno gode di un'estensione considerevole lungo tutta la spiaggia, con facile accesso dalla via principale. La diversità della destinazione di questi lotti è un valore aggiunto per questa proprietà. Si potrebbero utilizzare i tre fabbricati attualmente presenti, per creare un esclusivo stabilimento balneare con attività ricettive, sfruttando la poca presenza di tali attività in zona. Immerso nel verde della pineta, il lotto abbraccia una fascia del litorale consentendo da un lato di immergersi nella natura e dall'altro poter garantire un accesso privato alla spiaggia. Conosciuto in zona per un passato di movida, ad oggi la proprietà comprende tanto la zona incontaminata del verde che la parte dell'ex ristorante. Inoltre è possibile aumentare la metratura acquistando i lotti limitrofi. Tuttavia, invece, è prevista la vendita anche di una parte della proprietà al fine di concentrare gli investimenti. Siamo disponibili ad accompagnarvi ed assistervi nell'intera operazione.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

