



Rif.: 60753209

**€ 39.000**

## Casa indipendente in vendita Cropani, Via cavour

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 363 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Nel Borgo del comune di Cropani, fabbricato situato in zona 'bellavista', vicino al centro storico con vista panoramica dell'intero paese. Lo stabile è sviluppato su tre livelli: al piano terra due locali magazzini ognuno con ingresso indipendente, gli appartamenti al primo e secondo piano invece hanno un ingresso in comune. Vista la posizione e le dimensioni della struttura, si presta anche per un'eventuale investimento da adibire a B&B dove accogliere chi ha voglia di soggiornare tra la zona mare e le zone più vicine alla sila. Rifiniture eleganti e di pregio come gli affreschi sui muri e le mattonelle, caratterizzano anche oggi le pareti e sono sintomo di un passato florido dell'abitazione. Infatti in legno completano tutti gli ambienti. Possono essere ricreati, tenuto conto della metratura di cui gode lo stabile, due comodi appartamenti con due box. Immobile da ristrutturare rispettando le caratteristiche del centro storico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

