



Rif.: 60659167

€ 50.000

Negoziò in vendita

Cropani, via Tirana

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negoziò |
| Superficie: | mq 53 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negoziò |
| Spese Annuè: | € 1 |
| Posti auto: | 10 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

All'interno del centro commerciale 'La Torre' situato nel Centro della frazione Marina di Cropani, disponiamo di un locale commerciale ideale per chi vuole investire. Difatti essendo già locato, è già messo a rendita. Questo locale con utile vetrata, suddiviso attualmente con pareti in cartongesso, è composto da ingresso diretto nell'area esposizione, disimpegno, bagno di servizio e piccolo locale deposito che lo rendono differente rispetto ad altri locali presenti nel centro commerciale. Inoltre è stata realizzata una controsoffittatura che permette una minore dispersione di calore, oltre ad aver installato anche l'impianto antincendio. All'esterno è presente uno spazio condominiale per tutte le attività presenti all'interno, in modo da garantire a tutti i clienti, di poter parcheggiare comodamente. Da precisare che è in vendita solo il locale commerciale e non l'attività presente al suo interno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

