



Rif.: 60633502

↓ € 35.000

€37.000 (-6%)

## Casa semindipendente in vendita Cropani, Strada Statale 180

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Situato nel centro del borgo di Cropani, nella zona più antica, proponiamo la vendita di due appartamenti con entrambi ingressi indipendenti. Il piano terra è composto da due comode camere con servizio, oltre alla veranda esterna, mentre il primo piano è diviso in cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno. Inoltre, un sottotetto praticabile ma non abitabile, è ideale per poter ricavare un eventuale locale deposito. A rendere il tutto più suggestivo, è il balcone che ci regala la vista meravigliosa di tutta la costa ionica. Un'altra bella particolarità di questa soluzione sono gli affreschi risalenti ad anni e secoli di storia, che possiamo trovare tra il soggiorno e le camere da letto, da ammirare in tutto il loro splendore. Lavori di completa ristrutturazione, faranno sì che si possa ricavare un'unica unità abitativa al piano superiore con box al piano terra, oltre alla presenza di una piccola corte privata ed di un ripostiglio esterno. La zona inoltre, è servita dalla rete metano e di servizi di prima necessità, quindi ideale per chi decide di abitarci tutto l'anno. Oggi, dal Borgo, grazie ai nuovi collegamenti è possibile raggiungere, in breve tempo, sia il [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

