



Rif.: 60499001

**€ 70.000**

**Ter. residenziale in vendita**  
**Cropani, Strada Statale 180**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 16.260 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

terreno agricolo diviso in due lotti uno uliveto di un ettaro e duecento metri circa contenente più o meno 150 piante di ulivo, attualmente il frutto in vista della carica a novembre, ottimo già per sfruttare la raccolta. strada di accesso abbastanza comoda per metà asfaltata, con passaggio della fogna comunale. si può accedere da due strade, la prima dall'ingresso del paese di Cropani e l'altra subito dopo la fine. l'altro lotto di 4000 metri è seminativo, con la possibilità di impiantare alberi di ulitevo o coltivarlo. grazie alla sua dimensione dei due lotti, la posizione fronte strada e sia perchè in parte il terreno è in piano si potrebbe costruire una casa rurale o un deposito da utilizzare per la campagna.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

