



Rif.: 61235910

€ 119.000

Quadrilocale in vendita

Gizzeria, Villaggio contrada maiolino - Maiolino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Inserita nell'esclusivo e curatissimo contesto del Villaggio Parco dei Principi, proponiamo in vendita una splendida villetta bifamiliare, la soluzione ideale per chi cerca indipendenza, tranquillità e comodità, senza rinunciare alla sicurezza di un complesso residenziale signorile. L'immobile si presenta in buone condizioni generali ed è pronto per essere vissuto. Sviluppata elegantemente su due livelli, la casa vanta una perfetta e funzionale divisione tra la zona giorno e la zona notte. Al piano terra veniamo accolti da un soggiorno luminoso e confortevole, perfetto per i momenti di relax in famiglia; da qui si accede alla cucina e a un comodo bagno di servizio. Il vero punto di forza di questo livello è l'accesso diretto all'area esterna: un ampio giardino

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

