



Rif.: 61170255

€ 149.000

6 locali in vendita

Lamezia Terme, Via Mario Paola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 271 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	5
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 171.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al secondo piano di un palazzo storico situato in via Mario Paola, nel pieno centro di Nicastro, in una delle zone più richieste e servite della città. L'immobile, interamente da ristrutturare, rappresenta una soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto o per chi è alla ricerca di un interessante investimento immobiliare. L'appartamento si distingue per le generose dimensioni e per la distribuzione funzionale degli spazi interni: è composto da quattro camere da letto, una cucina abitabile, due bagni, e un ampio soggiorno, luminoso e adatto a momenti di convivialità e relax. Gli ambienti sono ariosi e ben proporzionati, con caratteristiche tipiche delle abitazioni d'epoca che conferiscono fascino e potenzialità all'immobile. La posizione centrale consente di raggiungere facilmente a piedi tutti i principali servizi, come scuole, negozi, uffici, e il centro storico della città.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

