



Rif.: 61047770

**€ 40.000**

## Bilocale in vendita

Lamezia Terme, Via della Pineta - Cafarone

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 45 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 480        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

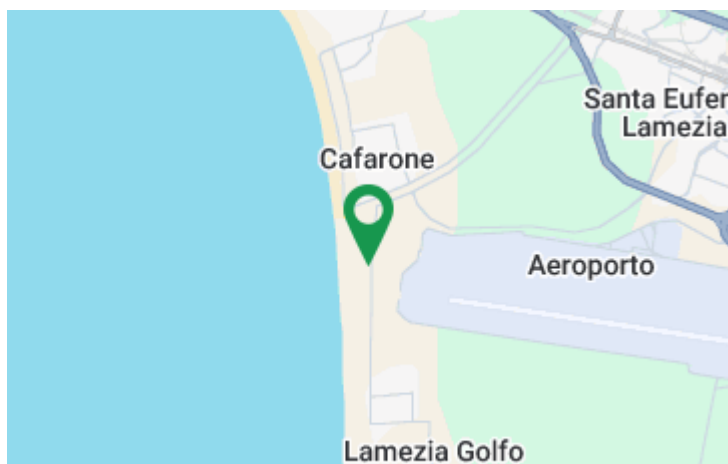
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di Cafarone, nel comune di Lamezia Terme, è disponibile un accogliente appartamento in vendita. Situato al piano basso di un edificio costruito nel 1994, l'immobile si estende su una superficie di 45 mq, offrendo una soluzione abitativa pratica e funzionale. La disposizione interna prevede due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un ambiente intimo e facilmente gestibile. La categoria civile dell'immobile garantisce comfort e praticità, rendendolo adatto a diverse esigenze abitative. La posizione strategica consente di godere della

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

