Affiliato: Immobiliare Rb Sas
Partita IVA: 03614760795
Corso G.Nicotera, 239 88046 Lamezia Terme (CZ)
Email: czhn3@tecnocasa.it - Tel.: 0968420630

Rif.: 61043620

€ 320.000

Ter. residenziale in vendita

Sambiase, Via Sant'umile da bisignano

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una delle aree più promettenti e in espansione della città di Lamezia Terme, proponiamo in vendita un ampio terreno edificabile di 5.200 mq, situato a ridosso della nuova sede del Comune e a pochi metri dalla piscina comunale. La posizione è strategica sia per lo sviluppo residenziale che per progetti a destinazione commerciale o mista, grazie all'intensificarsi dei servizi e delle attività nella zona.Il terreno si presenta completamente pianeggiante, privo di ostacoli morfologici, ed è direttamente accessibile dalla strada principale, garantendo visibilità, praticità logistica e un'eccellente connessione con le principali arterie cittadine. Questa caratteristica lo rende particolarmente adatto anche

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.