



Rif.: 60925911

€ 90.000

Ter. agricolo in vendita

Lamezia Terme, Via Santa Vennere

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 23.390 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 25.000 mq, situato in una posizione in prossimità della zona industriale di Lamezia Terme, immerso nella tranquillità della campagna. La superficie del terreno è suddivisa in due aree principali: una parte è destinata alla coltivazione di ortaggi, mentre la restante parte è dedicata alla coltivazione di erba medica. La zona dell'orto è attualmente organizzata in filari ben ordinati, accessibili tramite sentieri interni. La sezione destinata all'erba medica è ideale per la produzione di foraggio e il miglioramento del suolo, grazie alle proprietà azotofissatrici della pianta. All'interno del terreno è presente un ampio rudere accatastato. Questa struttura, nonostante il suo stato di rovina, conserva il fascino autentico delle costruzioni rurali con le sue solide mura in pietra. L'accesso è facilitato da un cancello principale situato sulla strada provinciale, con una strada sterrata interna che collega le diverse aree del terreno e il rudere. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per gli appassionati di agricoltura. La combinazione di terreni coltivati e un rudere suggestivo crea uno scenario perfetto per ree [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

