



Rif.: 60727575

**€ 42.000**

**Bilocale in vendita**

**Catanzaro, Via Veraldi - Catanzaro Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Catanzaro centro, nei pressi della Banca d'Italia, soluzione posta al 1° piano di un piccolo stabile. L'appartamento si compone di ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, balcone e bagno. Internamente si presenta da ristrutturare ad eccezione degli infissi, con possibilità di personalizzarla a gusto proprio e in base alle proprie esigenze. Non dotato di impianto di riscaldamento. In vendita inoltre insieme alla soluzione, locale commerciale posto sottostante l'abitazione. Internamente si sviluppa su una superficie di 35 mq, composto da un unico ambiente con bagno, doppia vetrina espositiva fronte strada. Da ristrutturare. KIRON, PARTNERS UFFICIALE TECNOCASA, comunica che presso la nostra agenzia il cliente può trovare operatori con esperienza pluriennale nel settore bancario/credizio e assicurativo che ci permettono di soddisfare e trovare soluzioni di reperimento del finanziamento per l'acquisto della casa. La consulenza è gratuita.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

