



Rif.: 60577915

**€ 59.000**

**6 locali in vendita**

**Catanzaro, Via Enrico de Seta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 206 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Gagliano, nei pressi della piazzetta nel cuore del quartiere, proponiamo in vendita soluzione di ampia metratura posta al 1° piano di un piccolo stabile composto da sole due unità familiari. Nell'appartamento la zona giorno è ben divisa dalla zona notte; nella prima abbiamo un salone doppio servito da balcone e due finestre che rendono l'ambiente accogliente e pieno di luce, la cucina abitabile, il soggiorno e il bagno di servizio con box doccia. Nella zona notte troviamo invece tre camere da letto di cui due matrimoniali e una singola, il bagno padronale con vasca e box doccia. Di pertinenza all'immobile comoda mansarda posta al piano superiore composta da ingresso su disimpegno che divide le due camere di cui la stessa si compone, bagno e sottotetto. Il tutto si presenta ad oggi da ristrutturare, impianto termico autonomo, quadrupla esposizione. KIRON, PARTNERS UFFICIALE TECNOCASA, comunica che presso la nostra agenzia il cliente può trovare operatori con esperienza pluriennale nel settore bancario/creditizio e assicurativo che ci permettono di soddisfare e trovare soluzioni di reperimento del finanziamento per l'acquisto della casa. La consulenza è gratuita.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

