



Rif.: 61243370

€ 79.000

Trilocale in vendita

Catanzaro, Via Bruno Chimirri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Luminoso appartamento in vendita in zona Via Chimirri – Ottima opportunità per famiglie e investimenti in una delle zone più apprezzate e servite della città, e nelle immediate vicinanze di Via Milano e Via Indipendenza, proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al quarto piano di un stabile servito da ascensore. L'immobile si distingue per la razionale distribuzione degli spazi interni e si compone di un comodo ingresso, una cucina abitabile, un accogliente salotto, due camere da letto e un bagno. Gli ambienti, ben organizzati e caratterizzati da un'ottima luminosità naturale grazie al piano alto, offrono un'atmosfera calda e confortevole, ideale per la vita quotidiana. L'immobile è funzionale: tuttavia, gli impianti risultano datati e, pur essendo funzionanti, necessitano di un adeguamento agli standard attuali. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente tutti i principali servizi, tra cui scuole, supermercati, attività commerciali e mezzi di trasporto, garantendo praticità e qualità della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

