



Rif.: 61176328

€ 187.000

Quadrilocale in vendita

Catanzaro, Via Michele Torcia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 684
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della zona Materdomini, in un contesto residenziale tranquillo e ben abitato, proponiamo in vendita un appartamento ideale per chi desidera vivere in un'area servita e allo stesso tempo riservata. La posizione è uno dei suoi punti di forza: nelle immediate vicinanze troviamo scuole, supermercati, market, attività commerciali e tutti i servizi necessari alla vita quotidiana, comodamente raggiungibili anche a piedi. L'immobile si trova al secondo piano di uno stabile privato, chiuso da cancello, che garantisce sicurezza e privacy. All'interno della corte condominiale è presente il posto auto, una comodità sempre più rara e preziosa. L'appartamento si presenta in buone condizioni ed è caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un luminoso salone che accoglie e valorizza la zona giorno, affiancato da

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

