

Rif.: 61152714

€ 69.000

Box / posti auto in vendita

Catanzaro, Piazza Iarussa - Catanzaro Centro

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	Box
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

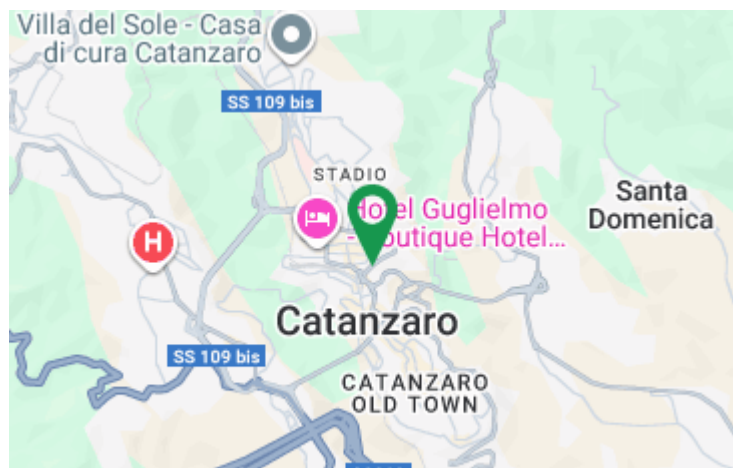
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del centro storico di Catanzaro, in Piazza La Russa, proponiamo in vendita un locale commerciale categoria C1, perfetto per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in piano centro e a pochi passi dal corso Mazzini. L'immobile, situato al piano terra, si presenta in buone condizioni interne e accoglie i visitatori con un pratico ingresso dotato di porta e serranda, ideale per garantire sicurezza e visibilità. All'interno si sviluppa in due ambienti distinti, versatili e facilmente adattabili a diverse esigenze, oltre a due servizi igienici, elemento raro e prezioso per questo tipo di soluzione. La disposizione degli spazi e la sua posizione strategica lo rendono adatto a una vasta gamma di attività commerciali: negozi, studi professionali, botteghe artigiane, piccoli servizi o punti vendita specializzati. Un locale che unisce praticità, charme storico e un contesto urbano in continua valorizzazione. Un'opportunità perfetta per chi cerca un punto di riferimento nel centro di Catanzaro, pronto per essere vissuto.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

