

Partita IVA: 02716480799

Via G. Schipani, 134 88100 Catanzaro (CZ)

Email: czcn2@tecnocasa.it - Tel.: 0961794719

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61132357

## € 119.000

## Casa semindipendente in vendita Settingiano, Via Roma

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 126 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa semindipendente

€0 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 Balconi: 2 Box: 1 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 😲

Nel cuore di Settingiano, in una zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita una casa semi indipendente situata al primo piano e dotata di ingresso autonomo.L'abitazione si apre su un ingresso a corridoio che conduce ai vari ambienti della casa: una cucina abitabile, spaziosa e luminosa, ideale per i momenti conviviali in famiglia, un ampio salotto che rappresenta il cuore della zona giorno, due camere da letto comode e ben proporzionate, e un bagno. A completare la proprietà troviamo due balconi che garantiscono una piacevole luminosità agli ambienti e una grande terrazza, perfetta per rilassarsiL'immobile, pur necessitando di lavori di ammodernamento interni, offre ottime potenzialità: gli spazi ampi e ben distribuiti

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

