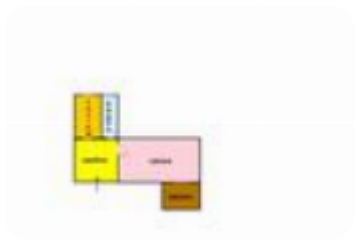
Affiliato: Studio Catanzaro Nord Sas
Partita IVA: 02716480799
Via G. Schipani, 134 88100 Catanzaro (CZ)
Email: czcn2@tecnocasa.it - Tel.: 0961794719



Rif.: 61052223

€ 59.000

Bilocale in vendita

Catanzaro, Via Giuseppe Schipani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 552
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In zona Stadio , in Via Schipani, a pochi passi dallo stadio e dall'ospedale Pugliese , all'interno di uno stabile privato dotato di ascensore, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano, perfettamente adatto a chi cerca una soluzione funzionale e ben posizionata. L'immobile si presenta in buone condizioni interne ed è composto da un ingresso accogliente, facilmente trasformabile in un piccolo salottino, una cucina, un bagno e una comoda camera da letto che si apre su un ampio balcone. Da qui, la vista è libera e panoramica, regalando una piacevole sensazione di spazio e luminosità.L'immobile rappresenta un'ottima opportunità sia come investimento, grazie alla forte domanda di locazioni nella zona, sia come uso ufficio, vista la distribuzione razionale degli ambienti. A completare il quadro, lo stabile è in fase di ristrutturazione con lavori già deliberati, un valore aggiunto

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.