



Rif.: 61028578

€ 140.000

Porzione di trifamiliare in vendita
 Marcellinara, Via IV Novembre

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 119 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | porzione di trifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 2 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona: Marcellinara Questa splendida villetta con ingresso indipendente è circondata da un ampio giardino, dove la natura si fonde armoniosamente con la tua vita quotidiana. Immersa in un'atmosfera serena, la corte pavimentata offre un comodo spazio per parcheggiare la tua auto, custodita da un cancello elettrico. Entrando, verrai accolto da un luminoso salotto, caratterizzato da magnifiche vetrate che si affacciano sul giardino, creando un ambiente perfetto per momenti di relax e convivialità. La zona giorno include un pratico angolo cottura e un bagno, mentre al piano superiore ti attendono tre spaziose camere da letto, una delle quali con bagno privato. Troverai anche un secondo bagno con vasca e due ampi terrazzini, ideali per goderti il panorama circostante e il sole. Non perdere l'opportunità di vivere in questo angolo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

